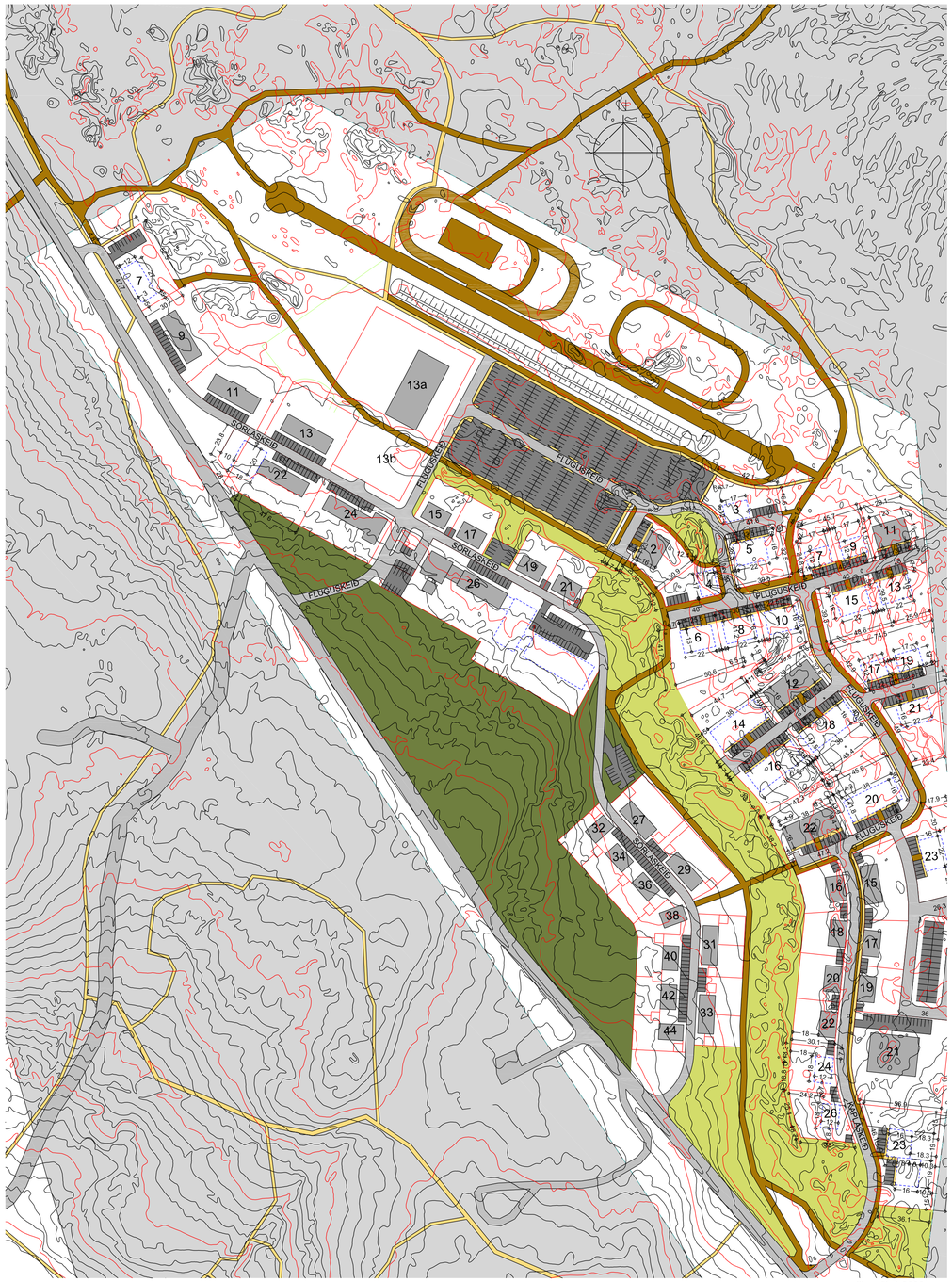
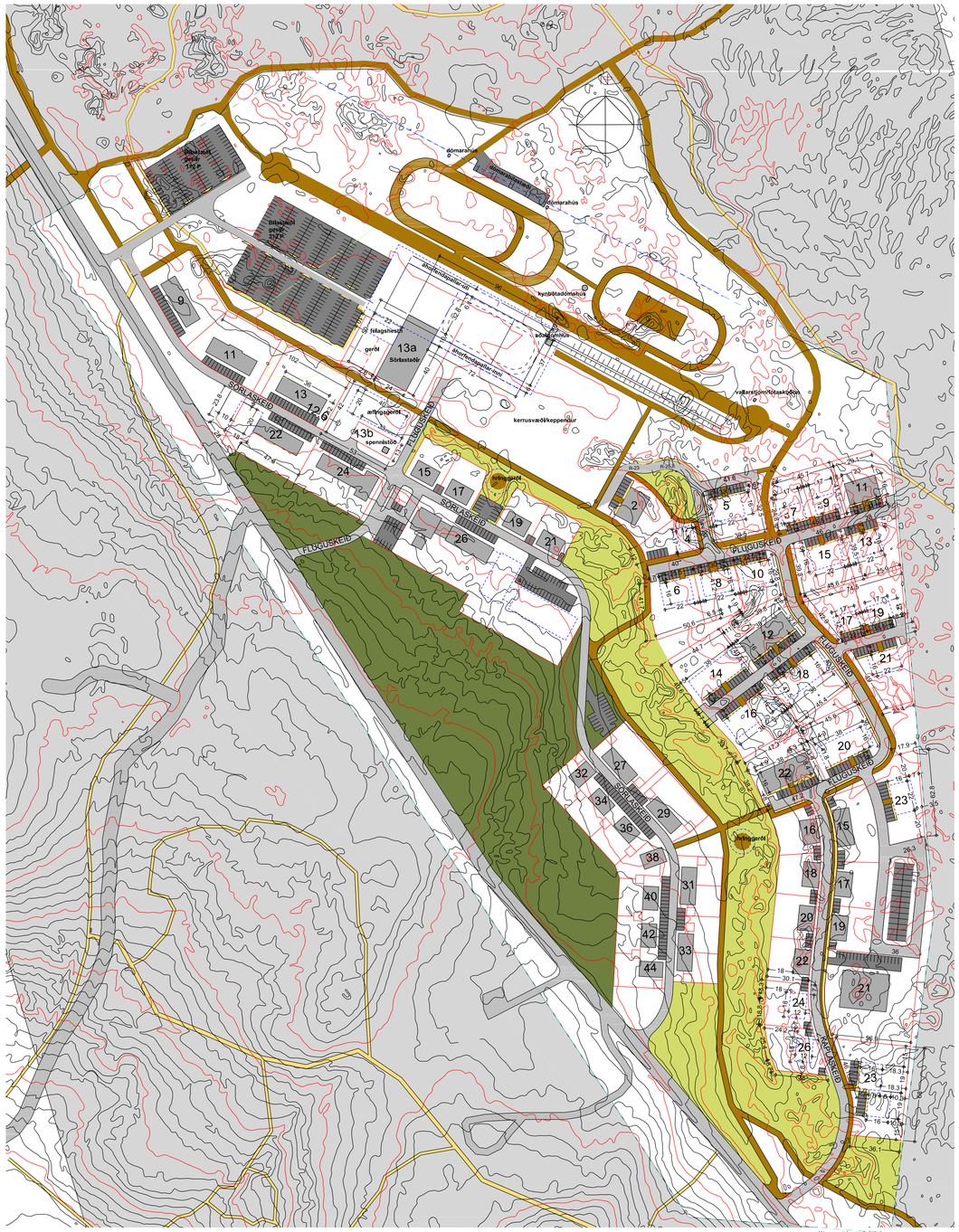
ATHAFNASVÆÐI HESTAMANNAFÉLAGSINS SÖRLA

FYRIR



mælikvarði: 1:2000

EFTIR



mælikvarði: 1:2000

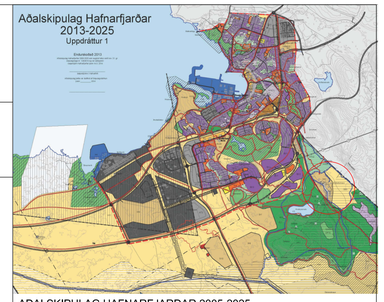
10 0 m 100

Deiliskipulag athafnasvæðis hestamannafélagsins Sörla var samþykkt af skipulags og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 28.01.2008 og bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 29.01.2008.
Öðlaðist gildi með birtingu í B-deild stjórnartíðinda þann 25.03.2008.
ásamt seinni tíma breytingum, samþykktum 22.01.2013

Breytt deiliskipulag:

Breytingin felur í sér stækkun lóðar og byggingarreits Sörlastaða, íþrótta -og félagsaðstöðu Hestamannafélagsins Sörla, ásamt skilgreiningu á íþróttasvæði félagsins.
Breytingu á aðkomu og legu bílastæða gesta/áhorfenda og aðkomu keppenda með hestakerrur.
Breytingu á legu reiðleiða til samræmis við það.
Breytingu á legu gangstiga innan íþróttasvæðis Hestamannafélagsins Sörla.
Breyting á staðsetningu núverandi gerðis.
Hringgerði við reiðveg, milli Kaplaskeiðs og Sörlaskeiðs og við reiðhöll.
Byggingarlóð nr. 7 við Sörlaskeið felld út
Byggingarlóð nr. 3 við Flugusskeið felld út

Að öðru leiti gilda skipulagsskilmálar "Athafnasvæði Hestamannafélags Sörla" útgáfa 0.2, dags. 25.08 2008.
Ný bílastæði skal útfæra í fullu samráði við fulltrúa Skógræktarfélags Hafnafjarðar. Fara skal fram úttekt á verðmæti hraumyndanna og trjáa áður en framkvæmd hefst og henni fylgt til hins ýtrasta við framkvæmd.



AÐALSKIPULAG HAFNARFJARÐAR 2005-2025
Staðsetning í bæjarlandinu

SKÝRINGAR

- Mörk deiliskipulags
- Mörk íþróttasvæðis Hestamannafélagsins Sörla
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Núverandi byggingar
- Götur
- Reiðleið
- Gönguleið
- Bílastæði
- Gróður
- Hraunkambur hverfisvernd
- Nh — Nýtingarhlutfall
- H h — Hámarkshæð byggingar miðað við endanlega hæð yfir gólfi 1. hæðar

		Hæðar	Hh	Stærðir	Nh	Lóð m2	Húsagerð	Stúr
Sörlaskeið Nr. 13a								
Sörlastaðir						17.050		
	Reiðskemma , félagsaðstaða, byggð			1433				
	Reiðskemma 2 áfangi	2	11.5	4200				
	Félagshesthús	1	1,5	6,5	390		?	20
Stærðir samtals:					6023			

SAMÞYKKTIR

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGIÐ HEFUR MEÐFERÐ SKV.
1. MGR. 43. GR. SKIPULAGS-OG BYGGINGALAGA NR. 123/2010
VAR SAMÞYKKT Í
SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI HAFNAFJARÐAR
ÞANN: xx.xx.2017

.....

F.H. SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐS HAFNARFJARÐAR

SKIPULAGSTILLAGAN VAR AUGLÝST FRÁ xx.xx.2017

TIL xx.xx.2017

SKIPULAGSSTOFNUN HEFUR FENGIÐ ÞESSI GÖGN
TIL YFIRFERÐAR SKV. LÖGUM NR. 123/2010
DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI ÖÐLAST GILDI

ÞANN: .....

Hestamannafélagið Sörli
Hafnarfirði

EFNI:	Deiliskipulagsuppdráttur		
MÆLIKVARÐI:	1:2000		
FRUMSTÆRÐ BLAÐS:	A1	VERKNR:	907
TEIKNAÐ:	ss	TEIKN. NR:	01
DAGSETNING ÚTGÁFU:	16.08.2017	ENDURSK:	

basalt arkitektar
Laugavegi 51
101 Reykjavík
sími: 515 1400
svar@basalt.is
kt: 660609-1050